

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA  
Y ECOLOGIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y  
CUARTOS PARA BAÑO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS  
DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS SONORA

TOLSTOI10 S.A. DE C.V.  
CALLE VICAM No. 310  
COUNTRY CLUB, SAN CARLOS  
NUEVO GUAYMAS, SONORA

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 1  
LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL AREA DE CONSTRUCCION, INCLUY  
MATERIALES, EQUIPO, NIVELETAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, VERIFICACION DE  
LOS NIVELES DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU  
CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.

Unidad : M2  
Cantidad : 17.70  
Precio Unitario : \$ 23.42  
Total : \$ 414.53

C Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>						
		CALHIDRA	ton	0.00050	\$2,400.00	\$1.20
		MADERA	P.T	0.25000	\$18.00	\$4.50
<b>Total de Materiales</b>						<b>\$5.70</b>
<b>Mano de Obra</b>						
	X	OFICIAL ALBAÑIL	jor	0.01250	\$585.76	\$7.32
		AYUDANTE GENERAL	jor	0.01250	\$421.79	\$5.27
<b>Total de Mano de Obra</b>						<b>\$12.59</b>
<b>Herramienta</b>						
		HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$12.59	\$0.38
<b>Total de Herramienta</b>						<b>\$0.38</b>

Costo Directo	\$18.67
Indirectos ( 7.50%)	\$1.40
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$1.03
Subtotal	\$21.10
Financiamiento ( 0.50%)	\$0.11
Subtotal	\$21.21
Utilidad ( 10.00%)	\$2.12
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$0.09

Precio Unitario \$23.42

\*\* VEINTITRES PESOS 42/100 M.N. \*\*

  
C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOTI10, S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA  
Y ECOLOGIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y  
CUARTOS PARA BAÑO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS  
DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS SONORA

TOLSTO10 S.A. DE C.V.  
CALLE VICAM No. 310  
COUNTRY CLUB, SAN CARLOS  
NUEVO GUAYMAS, SONORA

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 2  
EXCAVACIÓN EN MATERIAL "B" PARA CIMENTACIÓN, POR MEDIOS MECANICOS O  
MANUALES, CUALQUIER PROFUNDIDAD, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO,  
HERRAMIENTA, AFINE DE TALUDES, TRASPALEOS, SOBRE ANCHOS MINIMO 20 CMS PARA  
COLOCACIÓN DE CIMBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

Unidad :	M3		
Cantidad :		3.72	
Precio Unitario : \$		181.64	
Total : \$		675.70	

C Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Mano de Obra</b>						
AYTE	X	AYUDANTE GENERAL	jor	0.33333	\$421.79	\$140.60
<b>Total de Mano de Obra</b>						<b>\$140.60</b>
<b>Herramienta</b>						
HTA		HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$140.60	\$4.22
<b>Total de Herramienta</b>						<b>\$4.22</b>

	Costo Directo	\$144.82
	Indirectos ( 7.50%)	\$10.86
	Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$7.97
	Subtotal	\$163.65
	Financiamiento ( 0.50%)	\$0.82
	Subtotal	\$164.47
	Utilidad ( 10.00%)	\$16.45
	Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$0.72

Precio Unitario \$181.64

\*\* CIENTO OCHENTA Y UN PESOS 64/100 M.N. \*\*

  
C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOTI10, S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA  
Y ECOLOGIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y  
CUARTOS PARA BAÑO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS  
DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS SONORA

TOLSTOI10 S.A. DE C.V.  
CALLE VICAM No. 310  
COUNTRY CLUB, SAN CARLOS  
NUEVO GUAYMAS, SONORA

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 3  
EXCAVACIÓN EN MATERIAL "C" PARA CIMENTACIÓN, POR MEDIOS MECANICOS O  
MANUALES, CUALQUIER PROFUNDIDAD, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO,  
HERRAMIENTA, AFINE DE TALUDES, TRASPALEOS, SOBRE ANCHOS MINIMO 20 CMS PARA  
COLOCACIÓN DE CIMBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

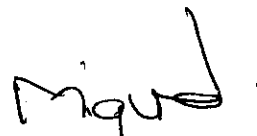
Unidad : M3  
Cantidad : 1.59  
Precio Unitario : \$ 229.46  
Total : \$ 364.84

C Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Mano de Obra</b>						
AYTE	X	AYUDANTE GENERAL	por	0.10000	\$421.79	\$42.18
<b>Total de Mano de Obra</b>						<b>\$42.18</b>
<b>Herramienta</b>						
HTA		HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$42.18	\$1.27
<b>Total de Herramienta</b>						<b>\$1.27</b>
<b>Equipo</b>						
H		RETROEXCAVADORA CATERPILLAR	hora	0.25000	\$558.03	\$139.51
<b>Total de Equipo</b>						<b>\$139.51</b>

Costo Directo \$182.96  
Indirectos ( 7.50%) \$13.72  
Indirectos de Campo ( 5.50%) \$10.06  
Subtotal \$206.74  
Financiamiento ( 0.50%) \$1.03  
Subtotal \$207.77  
Utilidad ( 10.00%) \$20.78  
Cargos Adicionales ( 0.50%) \$0.91

Precio Unitario \$229.46

\*\* DOSCIENTOS VEINTINUEVE PESOS 46/100 M.N. \*\*



C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOTI10, S.A. DE C.V.

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 4  
SUMINISTRO Y COLOCACION DE MATERIAL INERTE MEDIDO COMPACTO (TIPO BASE;  
COMPACTAO DEBIDAMENTE AL 95% DE LA PRUEBA PROCTOR, INCLUYE:  
ABUNDAMIENTOS, ACARREOS, SUMINISTRO DE MATERIAL INERTE, AGUA, MANO DE  
OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU  
CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.

Unidad : M3  
Cantidad : 5.95  
Precio Unitario : \$ 379.77  
Total : \$ 2,259.63

C Clave	D: R Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total	
<b>Materiales</b>						
	MATERIALBASE 11/2"	MATERIAL BASE HIDRAULICA T.M.A 1 1/2"	m3	1.25000	\$150.00	\$187.50
	AGUA	AGUA	m3	0.20000	\$40.00	\$8.00
<b>Total de Materiales</b>					<b>\$195.50</b>	
<b>Mano de Obra</b>						
+ CUADRILLA#2	X CUADRILLA #2 ( 2.0 AYUDANTES )	jor	0.10000	\$843.58	\$84.36	
<b>Total de Mano de Obra</b>					<b>\$84.36</b>	
<b>Herramienta</b>						
HTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$84.36	\$2.53	
<b>Total de Herramienta</b>					<b>\$2.53</b>	
<b>Equipo</b>						
H BAILARINA	COMPACTADOR TIPO BAILARINA C/MOTOR A GASOLINA	hora	0.25000	\$81.63	\$20.41	
<b>Total de Equipo</b>					<b>\$20.41</b>	

Costo Directo \$302.80  
Indirectos ( 7.50%) \$22.71  
Indirectos de Campo ( 5.50%) \$16.65  
Subtotal \$342.16  
Financiamiento ( 0.50%) \$1.71  
Subtotal \$343.87  
Utilidad ( 10.00%) \$34.39  
Cargos Adicionales ( 0.50%) \$1.51

Precio Unitario \$379.77

\*\* TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS 77/100 M.N. \*\*

  
C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOTI10, S.A. DE C.V.

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

**Análisis de Precio Unitario**

**Descripción**

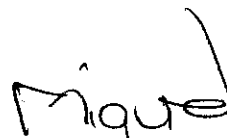
Clave: 5  
EXCAVACION CON PICO Y PALA EN MATERIAL INERTE "RELLENO COMPACTADO PLATAFORMA" PARA CIMENTACION, POR MEDIOS MANUALES, A CUALQUIER PROFUNDIDAD, INCLUYE: RETIRO, ACARREOS, AGUA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, AFINE DE TALUDES, TRASPALEOS, SOBREAÑCHOS MINIMO 20 CMS PARA COLOCACION DE CIMBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.

Unidad : M3  
Cantidad : 1.68  
Precio Unitario : \$ 222.97  
Total : \$ 374.59

C Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>						
		AGUA	m3	0.10000	\$40.00	\$4.00
<b>Total de Materiales</b>						<b>\$4.00</b>
<b>Mano de Obra</b>						
	X	AYUDANTE GENERAL	jor	0.40000	\$421.79	\$168.72
<b>Total de Mano de Obra</b>						<b>\$168.72</b>
<b>Herramienta</b>						
		HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$168.72	\$5.06
<b>Total de Herramienta</b>						<b>\$5.06</b>

Costo Directo \$177.78  
Indirectos ( 7.50%) \$13.33  
Indirectos de Campo ( 5.50%) \$9.78  
Subtotal \$200.89  
Financiamiento ( 0.50%) \$1.00  
Subtotal \$201.89  
Utilidad ( 10.00%) \$20.19  
Cargos Adicionales ( 0.50%) \$0.89  
Precio Unitario \$222.97

\*\* DOSCIENTOS VEINTIDOS PESOS 97/100 M.N. \*\*



C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSTOI10, S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA  
Y ECOLOGIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y  
CUARTOS PARA BAÑO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS  
DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS SONORA

TOLSTOI10 S.A. DE C.V.  
CALLE VICAM No. 310  
COUNTRY CLUB, SAN CARLOS  
NUEVO GUAYMAS, SONORA

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 6  
FABRICACION DE PLANTILLA DE CONCRETO F'C= 100KG/CM2, HECHO EN OBRA CO  
T.M.A. DE 3/4" DE 5 CMS DE ESPESOR, INCLUYE: FABRICACION DE CONCRETO,  
COLOCACION, CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, ACARREOS, EQUIPO,  
HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.

Unidad : M2  
Cantidad : 4.20  
Precio Unitario : \$ 202.14  
Total : \$ 848.99

C Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Mano de Obra</b>						
ALB	X	OFICIAL ALBAÑIL	jor	0.07143	\$585.76	\$41.84
AYTE		AYUDANTE GENERAL	jor	0.07143	\$421.79	\$30.13
<b>Total de Mano de Obra</b>						<b>\$71.97</b>
<b>Herramienta</b>						
HTA		HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$71.97	\$2.16
<b>Total de Herramienta</b>						<b>\$2.16</b>
<b>Auxiliares</b>						
+ CONC-100-3/4"		CONCRETO F'C=100 KG/CM2 HECHO EN OBRA T.M.A 3/4"	M3	0.05250	\$1,657.87	\$87.04
<b>Total de Auxiliares</b>						<b>\$87.04</b>

Costo Directo	\$161.17
Indirectos ( 7.50%)	\$12.09
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$8.86
Subtotal	\$182.12
Financiamiento ( 0.50%)	\$0.91
Subtotal	\$183.03
Utilidad ( 10.00%)	\$18.30
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$0.81

Precio Unitario \$202.14

\*\* DOSCIENTOS DOS PESOS 14/100 M.N. \*\*

  
C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOT10, S.A. DE C.V.

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 7

FABRICACION DE DENTELLON DE CONCRETO PREMEZCLADO COLADO MONOLITICO CON LOSA DE CIMENTACION, RESISTENCIA A LA COMPRESION DEL CONCRETO F'C=200kg/cms2, TMA 3/4"Ø CON MEDIDAS SEGUN PLANO DE 30x25cms EN MUROS EXTERIORES Y 30 X 20 CMS EN MUROS INTERIORES, ARMADO CON ARMEX 15X20 A BASTONES DE VR 3/8" DE DIAM A 20 CMS, DE 60 CMS DE LARGO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE VARILLAS VERTICALES COLADAS EN DENTELLON SEGUN PROYECTO ( 3.06 MTS SOBRE EL NIVEL DEL PISO TERMINADO, VER PLANOS), INCLUYE: LABORATORIO DE CCTO, RELLENOS COMPACTADOS CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, CIMBRA COMÚN, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO, COLADO, VIBRADO, CURADO DE CCTO Y DESCIMBRA, INCLUYE: GANCHOS, ESCUADRAS, SILLETAS, CRUCES, DESPERDICIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

Unidad :	ML
Cantidad :	16.81
Precio Unitario :	\$ 365.51
Total :	\$ 6,144.22

C	Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>							
	CONCPREMF'C=200		CONCRETO PREMEZCLADO F'C=200 KG/CM2	m3	0.07875	\$2,400.00	\$189.00
	ARMEX15-20-40		ARMEX 15-20-40	ml	1.10000	\$25.21	\$27.73
<b>Total de Materiales</b>							<b>\$216.73</b>
<b>Auxiliares</b>							
	+ ACERO NO. 3 (3/8")		ACERO DE REFUERZO DEL No. 3 (3/8") INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACION	KG	1.25000	\$21.50	\$26.88
	+ COLADO1		COLADO DE CONCRETO Y VIBRADO Y CURADO	M3	0.07875	\$606.96	\$47.80
<b>Total de Auxiliares</b>							<b>\$74.68</b>
						<b>Costo Directo</b>	<b>\$291.41</b>
						Indirectos ( 7.50%)	\$21.86
						Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$16.03
						Subtotal	\$329.30
						Financiamiento ( 0.50%)	\$1.65
						Subtotal	\$330.95
						Utilidad ( 10.00%)	\$33.10
						Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$1.46
						<b>Precio Unitario</b>	<b>\$365.51</b>

\*\* TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 51/100 M.N. \*\*

  
C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOT10, S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA  
Y ECOLOGIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y  
CUARTOS PARA BAÑO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS  
DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS SONORA

TOLSTO10 S.A. DE C.V.  
CALLE VICAM No. 310  
COUNTRY CLUB, SAN CARLOS  
NUEVO GUAYMAS, SONORA

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 8  
CONSTRUCCION DE LOSA DE CIMENTACION DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C=2  
KG/CM2 TMA 3/4" DE 10 CMS DE ESPESOR REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-  
6/8-8, ACABADO PULIDO, INCLUYE: LABORATORIO DE CONCRETO, COLADO MONOLITICO  
CON DENTELLON DE CONCRETO, DEPRESION EN SARDINEL EN AREA DE BAÑO, PASES  
SANITARIOS, NIVELACION, SEGUN PLANOS DE PROYECTO, VIBRADO, CURADO CON  
CURACRETO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO  
NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

Unidad : M2  
Cantidad : 17.70  
Precio Unitario : \$ 775.19  
Total : \$ 13,720.86

C Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>						
MALLA6/6-10/10		MALLA ELECTROSOLDADA 6/6-10/10	m2	1.05000	\$24.00	\$25.20
ARMEX15-20-40		ARMEX 15-20-40	ml	0.79826	\$25.21	\$20.12
CIMBRAMETALICA		CIMBRA METALICA	ml	1.00000	\$20.00	\$20.00
<b>Total de Materiales</b>						<b>\$65.32</b>
<b>Mano de Obra</b>						
ALB	X	OFICIAL ALBAÑIL	jor	0.13333	\$585.76	\$78.10
+ CUADRILLA#2		CUADRILLA #2 ( 2.0 AYUDANTES )	jor	0.33333	\$843.58	\$281.19
<b>Total de Mano de Obra</b>						<b>\$359.29</b>
<b>Herramienta</b>						
HTA		HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$359.29	\$10.78
<b>Total de Herramienta</b>						<b>\$10.78</b>
<b>Equipo</b>						
H VIBRADORP/CONC		VIBRADOR PARA CONCRETO DE GASOLINA DE 8 HP	hora	0.10000	\$62.43	\$6.24
<b>Total de Equipo</b>						<b>\$6.24</b>
<b>Auxiliares</b>						
+ CONC-200-3/4"		CONCRETO F'C=200 KG/CM2 HECHO EN OBRA T.M.A. 3/4"	M3	0.08400	\$2,100.43	\$176.44
<b>Total de Auxiliares</b>						<b>\$176.44</b>

Costo Directo \$618.07  
Indirectos ( 7.50%) \$46.36  
Indirectos de Campo ( 5.50%) \$33.99  
Subtotal \$698.42  
Financiamiento ( 0.50%) \$3.49  
Subtotal \$701.91  
Utilidad ( 10.00%) \$70.19  
Cargos Adicionales ( 0.50%) \$3.09

Precio Unitario \$775.19

\*\* SETECIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 19/100 M.N. \*\*

*Miguel*

C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOT10, S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA  
Y ECOLOGIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y  
CUARTOS PARA BAÑO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS  
DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS SONORA

TOLSTO10 S.A. DE C.V.  
CALLE VICAM No. 310  
COUNTRY CLUB, SAN CARLOS  
NUEVO GUAYMAS, SONORA

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 9

SUMINISTRO Y COLOCACION DE HULE NEGRO, PARA RECIBIR LOSA DE CIMENTACION Y DENTELLONES, INCLUYE: TRASLAPES MINIMO 30 CMS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

Unidad : M2  
Cantidad : 17.70  
Precio Unitario : \$ 33.28  
Total : \$ 589.06

C Clave	D: R Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>					
HULE-NEG	HULE NEGRO	m2	1.05000	\$18.00	\$18.90
<b>Total de Materiales</b>					<b>\$18.90</b>
<b>Mano de Obra</b>					
ALB	X OFICIAL ALBAÑIL	jor	0.00667	\$585.76	\$3.91
AYTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.00833	\$421.79	\$3.51
<b>Total de Mano de Obra</b>					<b>\$7.42</b>
<b>Herramienta</b>					
HTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$7.42	\$0.22
<b>Total de Herramienta</b>					<b>\$0.22</b>

Costo Directo	\$26.54
Indirectos ( 7.50%)	\$1.99
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$1.46
Subtotal	\$29.99
Financiamiento ( 0.50%)	\$0.15
Subtotal	\$30.14
Utilidad ( 10.00%)	\$3.01
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$0.13
<b>Precio Unitario</b>	<b>\$33.28</b>

\*\* TREINTA Y TRES PESOS 28/100 M.N. \*\*



C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOTI10, S.A. DE C.V.

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 10

CONSTRUCCION DE DALA DE CERRAMIENTO A BASE DE BLOCK DALA ASENTADO C  
MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 Y REFORZADA VR No. 4 @ 5ta Y 11va HILADA, RELLENO  
DE BLOCK DALA CON CONCRETO PREMEZCLADO F'C=200 KG/CM2, TMA= 3/4",  
REVENIMIENTO MINIMO 12 CMS SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ARMADO, COLADO,  
VIBRADO, ACARREOS, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO  
PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.

Unidad : ML  
Cantidad : 39.05  
Precio Unitario : \$ 351.63  
Total : \$ 13,731.15

C	Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>							
	BLOCK -DALA		BLOCK DALA 12X20X40 CM.	pieza	2.50000	\$15.00	\$37.50
<b>Total de Materiales</b>							<b>\$37.50</b>
<b>Mano de Obra</b>							
	ALB	X	OFICIAL ALBAÑIL	jor	0.12500	\$585.76	\$73.22
	AYTE		AYUDANTE GENERAL	jor	0.12500	\$421.79	\$52.72
<b>Total de Mano de Obra</b>							<b>\$125.94</b>
<b>Herramienta</b>							
	HTA		HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$125.94	\$3.78
<b>Total de Herramienta</b>							<b>\$3.78</b>
<b>Auxiliares</b>							
+	ACERO NO. 2 (1/4")		ACERO DE REFUERZO DEL No. 2 (1/4") ALAMBRON INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACION	KG	0.24000	\$29.32	\$7.04
+	ACERO NO. 3 (3/8")		ACERO DE REFUERZO DEL No. 3 (3/8") INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACION	KG	1.17000	\$21.50	\$25.16
+	MORT-CEM-ARE 1:4		MORTERO CEMENTO ARENA 1: 4	M3	0.01000	\$2,142.86	\$21.43
+	CONC-200-3/4"		CONCRETO F'C=200 KG/CM2 HECHO EN OBRA T.M.A. 3/4"	M3	0.02000	\$2,100.43	\$42.01
+	COLADO1		COLADO DE CONCRETO Y VIBRADO Y CURADO	M3	0.02884	\$606.96	\$17.50
<b>Total de Auxiliares</b>							<b>\$113.14</b>

<b>Costo Directo</b>	<b>\$280.36</b>
Indirectos ( 7.50%)	\$21.03
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$15.42
<b>Subtotal</b>	<b>\$316.81</b>
Financiamiento ( 0.50%)	\$1.58
<b>Subtotal</b>	<b>\$318.39</b>
Utilidad ( 10.00%)	\$31.84
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$1.40

**Precio Unitario \$351.63**

\*\* TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 63/100 M.N. \*\*

  
C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOTI10, S.A. DE C.V.

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 11

FABRICACION DE MURO DE BLOCK TIPO APARENTE DE 12 X 20 X 40 LI VIBROCOMPRESADO CON UNA RESISTENCIA A LA COMPRESION DE 90 KG/CM2, PORCENTAJE DE ABSORCION MENOR DE 6% COLADO A UNA ALTURA DE CUALQUIER NIVEL, JUNTEADO CON MORTERO-CEMENTO-ARENA 1:4, RELLENO DE CELDA Y VARILLA DE 3/8" AHOGADO EN CONCRETO PREMEZCLADO F'C= 150 KG/CM2 REVENIMIENTO MAXIMO 14 CMS @60 CMS. SEGÚN PROYECTO, LAS JUNTAS CUBRIRAN TOTALMENTE LAS CARAS HORIZONTALES Y VERTICALES DE LA PIEZA ACABADO APARENTE, SU ESPESOR SERA EL MINIMO QUE PERMITA UNA CAPA UNIFORME DE MORTERO Y LA ALINEACION DE LAS PIEZAS. EL ESPESOR DE LAS JUNTAS NO EXCEDERA DE 2.0 CM., INCLUYE: ACARREOS, LIMPIEZA, ANDAMIOS, MANIOBRAS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

Unidad :	M2
Cantidad :	39.40
Precio Unitario :	\$ 597.95
Total :	\$ 23,559.23

C Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>						
BLOCK		BLOCK 12X20X40 CMS.	pieza	12.50000	\$14.50	\$181.25
<b>Total de Materiales</b>						<b>\$181.25</b>
<b>Mano de Obra</b>						
ALB	X	OFICIAL ALBAÑIL	jor	0.12500	\$585.76	\$73.22
AYTE		AYUDANTE GENERAL	jor	0.12500	\$421.79	\$52.72
<b>Total de Mano de Obra</b>						<b>\$125.94</b>
<b>Herramienta</b>						
HTA		HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$125.94	\$3.78
<b>Total de Herramienta</b>						<b>\$3.78</b>
<b>Auxiliares</b>						
+ ACERO NO. 3 (3/8")		ACERO DE REFUERZO DEL No. 3 (3/8") INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACION	KG	1.50000	\$21.50	\$32.25
+ CONC-150-3/4"		CONCRETO F'C=150 KG/CM2 HECHO EN OBRA T.M.A 3/4"	M3	0.03000	\$1,951.47	\$58.54
+ MORT-CEM-ARE 1:4		MORTERO CEMENTO ARENA 1:4	M3	0.03500	\$2,142.86	\$75.00
<b>Total de Auxiliares</b>						<b>\$165.79</b>

Costo Directo	\$476.76
Indirectos ( 7.50%)	\$35.76
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$26.22
Subtotal	\$538.74
Financiamiento ( 0.50%)	\$2.69
Subtotal	\$541.43
Utilidad ( 10.00%)	\$54.14
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$2.38

Precio Unitario \$597.95

\*\* QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 95/100 M.N. \*\*

*Miguel*  
C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOTI10, S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA  
Y ECOLOGIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y  
CUARTOS PARA BAÑO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS  
DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS SONORA

TOLSTO10 S.A. DE C.V.  
CALLE VICAM No. 310  
COUNTRY CLUB, SAN CARLOS  
NUEVO GUAYMAS, SONORA

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 12

PRETIL A BASE DE BLOCK 12 X 20 X 40 CMS. ASENTADO CON MORTERO CEMEN  
ARENA 1:4 DE 0.20 HASTA 60 CM., INCLUYE: APLANADO INTERIOR Y EXTERIOR, ,  
ANDAMIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU  
CORRECTA EJECUCION.

Unidad : ML  
Cantidad : 3.21  
Precio Unitario : \$ 294.63  
Total : \$ 945.76

C	Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>							
	BLOCK		BLOCK 12X20X40 CMS.	pieza	6.00000	\$14.50	\$87.00
<b>Total de Materiales</b>							<b>\$87.00</b>
<b>Mano de Obra</b>							
	ALB	X	OFICIAL ALBAÑIL	jor	0.09091	\$585.76	\$53.25
	AYTE		AYUDANTE GENERAL	jor	0.09091	\$421.79	\$38.34
<b>Total de Mano de Obra</b>							<b>\$91.59</b>
<b>Herramienta</b>							
	HTA		HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$91.59	\$2.75
<b>Total de Herramienta</b>							<b>\$2.75</b>
<b>Auxiliares</b>							
	+ MORT-CEM-ARE 1:4		MORTERO CEMENTO ARENA 1: 4	M3	0.02500	\$2,142.86	\$53.57
<b>Total de Auxiliares</b>							<b>\$53.57</b>

Costo Directo	\$234.91
Indirectos ( 7.50%)	\$17.62
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$12.92
Subtotal	\$265.45
Financiamiento ( 0.50%)	\$1.33
Subtotal	\$266.78
Utilidad ( 10.00%)	\$26.68
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$1.17

Precio Unitario \$294.63

\*\* DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 63/100 M.N. \*\*

  
C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSTO10, S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA  
Y ECOLOGIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y  
CUARTOS PARA BAÑO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS  
DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS SONORA

TOLSTOI10 S.A. DE C.V.  
CALLE VICAM No. 310  
COUNTRY CLUB, SAN CARLOS  
NUEVO GUAYMAS, SONORA

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 13

SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA COLOR BLANCO A DOS MANOS EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES, INCLUYE: POLIZAS DE GARANTIA Y CALIDAD PINTURA VINILICA MARCA COMEX Ó SIMILAR, ANDAMIOS, ACARREOS, MATERIAL DE APLICACION, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.

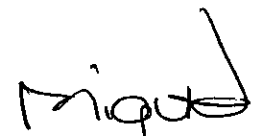
Unidad :	M2
Cantidad :	91.74
Precio Unitario : \$	101.15
Total : \$	9,279.50

C Clave	D: R Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>					
PINT.VINILICA	PINTURA VINILICA MARCA COMEX LINEA VINIMEX	litro	0.20000	\$120.00	\$24.00
SELL.VINILICO	SELLADOR VINILICO	litro	0.05000	\$95.00	\$4.75
<b>Total de Materiales</b>					<b>\$28.75</b>
<b>Mano de Obra</b>					
PINTOR	OFICIAL PINTOR	jor	0.05000	\$585.76	\$29.29
AYTE	X AYUDANTE GENERAL	jor	0.05000	\$421.79	\$21.09
<b>Total de Mano de Obra</b>					<b>\$50.38</b>
<b>Herramienta</b>					
HTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$50.38	\$1.51
<b>Total de Herramienta</b>					<b>\$1.51</b>

Costo Directo	\$80.64
Indirectos ( 7.50%)	\$6.05
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$4.44
Subtotal	\$91.13
Financiamiento ( 0.50%)	\$0.46
Subtotal	\$91.59
Utilidad ( 10.00%)	\$9.16
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$0.40

Precio Unitario \$101.15

\*\* CIENTO UN PESOS 15/100 M.N. \*\*



C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOTI10, S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA  
Y ECOLOGIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y  
CUARTOS PARA BAÑO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS  
DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS SONORA

TOLSTO10 S.A. DE C.V.  
CALLE VICAM No. 310  
COUNTRY CLUB, SAN CARLOS  
NUEVO GUAYMAS, SONORA

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 14  
APLANADO EN MURO, A BASE DE MORTERO CEM-ARENA 1:4, DE 2 CMS DE ESPESOR  
PROMEDIO, A PLOMO Y REGLA, ACABADO FINO FLOTEADO, A CUALQUIER NIVEL, INCLUYE:  
ELEVACIONES, ANDAMIOS, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODC  
LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (EN FACHADA) PUOT

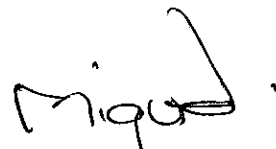
Unidad : M2  
Cantidad : 8.50  
Precio Unitario : \$ 183.92  
Total : \$ 1,563.32

C Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Mano de Obra</b>						
ALB	X	OFICIAL ALBAÑIL	jor	0.10000	\$585.76	\$58.58
AYTE		AYUDANTE GENERAL	jor	0.10000	\$421.79	\$42.18
<b>Total de Mano de Obra</b>						<b>\$100.76</b>
<b>Herramienta</b>						
HTA		HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$100.76	\$3.02
<b>Total de Herramienta</b>						<b>\$3.02</b>
<b>Auxiliares</b>						
+ MORT-CEM-ARE 1:4		MORTERO CEMENTO ARENA 1: 4	M3	0.02000	\$2,142.86	\$42.86
<b>Total de Auxiliares</b>						<b>\$42.86</b>

Costo Directo	\$146.64
Indirectos ( 7.50%)	\$11.00
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$8.07
Subtotal	\$165.71
Financiamiento ( 0.50%)	\$0.83
Subtotal	\$166.54
Utilidad ( 10.00%)	\$16.65
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$0.73

Precio Unitario \$183.92

\*\* CIENTO OCHENTA Y TRES PESOS 92/100 M.N. \*\*



C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSTO10, S.A. DE C.V.

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 15

FABRICACIÓN DE LOSA A BASE DE VIGUETA DE ALMA ABIERTA HASTA UNA ALTU DE 3.50 MTS TIPO VIGARMEX CON 2 VARILLAS DE 3/16 Y 2 VARILLAS DE 1/4" EN EL LECHO INFERIOR Y UNA VARILLA DE 1/4" EN EL LECHO SUPERIOR, CASETÓN DE POLIESTIRENO DE 12KG/M3 DE MEDIDAS 1.20x0.60x0.15 m. CON 5 cm. DE CONCRETO PREMEZCLADO DE CAPA DE COMPRESIÓN, DANDO UN PERALTE DE 20 cms TOTAL. (VER DETALLES EN PLANO) INCLUYE: LABORATORIO DE CONCRETO, MALLA ELECTROSOLDADA 6/6-10-10, CONCRETO F'c=200 Kg/Cm2. PREMEZCLADO BOMBEABLE, UNA VARILLA 3/8" DE 50 cms. @ 20 cms. DE ANCLAJE PERIMETRAL EN VOLADO SEGUN ESPECIFICACIONES EN PLANO CONSTRUCTIVO 5 DE 11, ALAMBRE RECOCIDO, VIBRADO, CURADO, POLINERIA Y CORTALOSAS, CIMBRA, DESCIMBRA, CLAVOS, SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUINO PARA GOTERO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. P.U.O.T.

Unidad : M2  
Cantidad : 18.76  
Precio Unitario : \$ 1,218.61  
Total : \$ 22,861.12

C Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>						
VIGUETACONCR.		VIGUETA DE CONCRETO	ml	1.50000	\$96.00	\$144.00
BOVEDILLA1.22X0.61		BOVEDILLA DE 1.22 X 0.61 X 0.10 MTS. FANOSA	pieza	1.25000	\$110.00	\$137.50
MALLA6/6-10/10		MALLA ELECTROSOLDADA 6/6-10/10	m2	1.05000	\$24.00	\$25.20
CONCPREMFC=200		CONCRETO PREMEZCLADO F'C=200 KG/CM2	m3	0.05250	\$2,400.00	\$126.00
<b>Total de Materiales</b>						<b>\$432.70</b>
<b>Mano de Obra</b>						
ALB	X	OFICIAL ALBAÑIL	jor	0.50000	\$585.76	\$292.88
AYTE		AYUDANTE GENERAL	jor	0.50000	\$421.79	\$210.90
<b>Total de Mano de Obra</b>						<b>\$503.78</b>
<b>Herramienta</b>						
HTA		HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$503.78	\$15.11
<b>Total de Herramienta</b>						<b>\$15.11</b>
<b>Equipo</b>						
H VIBRADORP/CONC		VIBRADOR PARA CONCRETO DE GASOLINA DE 8 HP	hora	0.20000	\$62.43	\$12.49
<b>Total de Equipo</b>						<b>\$12.49</b>
<b>Auxiliares</b>						
+ ACERO NO. 3 (3/8")		ACERO DE REFUERZO DEL No. 3 (3/8") INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACION	KG	0.35000	\$21.50	\$7.53
<b>Total de Auxiliares</b>						<b>\$7.53</b>

Costo Directo	\$971.61
Indirectos ( 7.50%)	\$72.87
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$53.44
<b>Subtotal</b>	<b>\$1,097.92</b>
Financiamiento ( 0.50%)	\$5.49
<b>Subtotal</b>	<b>\$1,103.41</b>
Utilidad ( 10.00%)	\$110.34
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$4.86

Precio Unitario \$1,218.61

\*\* UN MIL DOSCIENTOS DIECIOCHO PESOS 61/100 M.N. \*\*

  
C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOTI10, S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA  
Y ECOLOGIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y  
CUARTOS PARA BAÑO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS  
DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS SONORA

TOLSTO110 S.A. DE C.V.  
CALLE VICAM No. 310  
COUNTRY CLUB, SAN CARLOS  
NUEVO GUAYMAS, SONORA

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 16

APLICACION DE ACABADO CON YESO EN LOSA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLU  
ANDAMIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA  
SU CORRECTA EJECUCIÓN. P.U.O.T.

Unidad :	M2
Cantidad :	15.45
Precio Unitario : \$	185.34
Total : \$	2,863.50

C	Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>							
	YESOMOCUZARI		YESO MOCUZARI SACO 40 KG.	saco	0.40000	\$110.00	\$44.00
<b>Total de Materiales</b>							<b>\$44.00</b>
<b>Mano de Obra</b>							
	ALB	X	OFICIAL ALBAÑIL	jor	0.10000	\$585.76	\$58.58
	AYTE		AYUDANTE GENERAL	jor	0.10000	\$421.79	\$42.18
<b>Total de Mano de Obra</b>							<b>\$100.76</b>
<b>Herramienta</b>							
	HTA		HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$100.76	\$3.02
<b>Total de Herramienta</b>							<b>\$3.02</b>

Costo Directo	\$147.78
Indirectos ( 7.50%)	\$11.08
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$8.13
Subtotal	\$166.99
Financiamiento ( 0.50%)	\$0.83
Subtotal	\$167.82
Utilidad ( 10.00%)	\$16.78
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$0.74

Precio Unitario \$185.34

\*\* CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS 34/100 M.N. \*\*



C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOT110, S.A. DE C.V.

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

**Análisis de Precio Unitario**

**Descripción**

Clave: 17

IMPERMEABILIZACION EN LOSA DE AZOTEA Y PRETILES A BASE DE IMPERMEABILIZANTE BLANCO 3 AÑOS DE THERMOTEK O SIMILAR CON DOBLE CAPA DE MALLA POLIESTER REFORZADA EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE; LIMPIEZA Y RESANADO DE SUPERFICIE, APLICACION DE PRIMARIO 1:5, ELEVACIONES, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, LIMPIEZA FINAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION EN CUALQUIER NIVEL, PARA FINES DE PAGO SE DEBERA PRESENTAR POLIZA DE GARANTIA POR 5 AÑOS. P.U.O.T.

Unidad : M2  
Cantidad : 18.76  
Precio Unitario : \$ 167.12  
Total : \$ 3,135.17

C	Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>							
	IMP.THERMOTEK		IMPERMEABILIZANTE THERMOTEK 5 AÑOS	CUBETA	0.05556	\$1,500.00	\$83.34
	MEMBRANARFZO		MEMBRANA DE REFUERZO	m2	1.05000	\$8.00	\$8.40
<b>Total de Materiales</b>							<b>\$91.74</b>
<b>Mano de Obra</b>							
	PINTOR		OFICIAL PINTOR	jor	0.04000	\$585.76	\$23.43
	AYTE	X	AYUDANTE GENERAL	jor	0.04000	\$421.79	\$16.87
<b>Total de Mano de Obra</b>							<b>\$40.30</b>
<b>Herramienta</b>							
	HTA		HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$40.30	\$1.21
<b>Total de Herramienta</b>							<b>\$1.21</b>

Costo Directo	\$133.25
Indirectos ( 7.50%)	\$9.99
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$7.33
Subtotal	\$150.57
Financiamiento ( 0.50%)	\$0.75
Subtotal	\$151.32
Utilidad ( 10.00%)	\$15.13
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$0.67

Precio Unitario \$167.12

\*\* CIENTO SESENTA Y SIETE PESOS 12/100 M.N. \*\*



C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSTOI10, S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA  
Y ECOLOGIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y  
CUARTOS PARA BAÑO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS  
DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS SONORA

TOLSTO10 S.A. DE C.V.  
CALLE VICAM No. 310  
COUNTRY CLUB, SAN CARLOS  
NUEVO GUAYMAS, SONORA

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 18

SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAS DE ALUMINIO NATURAL DE 1.03 X 1.03 M  
CON CRISTAL CLARO DE 3 MM, DE TIPO DESLIZABLE DE DOS PANELES SEGUN  
ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, INCLUYE: SELLADO CON SILICON, LIMPIEZA,  
ENCUADRE, PERFILADO ACABADO FLOTEADO, FIJADO, MATERIALES, HERRAMIENTA,  
MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.P.U.O.T

Unidad :	PZA
Cantidad :	1.00
Precio Unitario :	\$ 2,347.21
Total :	\$ 2,347.21

C	Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>							
	VENT-1.03X1.03		VENTA DE ALUMINIO NATURAL DE 1.03 X 1.03 MTS	PZA	1.00000	\$1,494.08	\$1,494.08
<b>Total de Materiales</b>							<b>\$1,494.08</b>
<b>Mano de Obra</b>							
	OF. ALUMINERO		OFICIAL ALUMINERO	jor	0.36364	\$585.76	\$213.01
	AYTE	X	AYUDANTE GENERAL	jor	0.36364	\$421.79	\$153.38
<b>Total de Mano de Obra</b>							<b>\$366.39</b>
<b>Herramienta</b>							
	HTA		HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$366.39	\$10.99
<b>Total de Herramienta</b>							<b>\$10.99</b>

Costo Directo	\$1,871.46
Indirectos ( 7.50%)	\$140.36
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$102.93
Subtotal	\$2,114.75
Financiamiento ( 0.50%)	\$10.57
Subtotal	\$2,125.32
Utilidad ( 10.00%)	\$212.53
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$9.36

Precio Unitario \$2,347.21  
\*\* DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 21/100 M.N. \*\*

  
C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOT110, S.A. DE C.V.

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 19

SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA MULTIPANEL DE LAMINA METALICA DE 81  
210 CMS. CON TABLERO UNA CARA, INCLUYE: BASTIDOR METALICO ACERO  
ESTRUCTURAL, BISAGRAS SEGUN ESPECIFICACIONES EN PLANOS, CHAPA TIPO POMO  
TIPO GEORGIAN NIQUEL ACABADO SATINADO, PARA ENTRADA PRINCIPAL, ACABADO  
BARNIZ NATURAL, INCLUYE: SELLADO, LIMPIEZA, ENCUADRE, FIJADO, PERFILADO  
ACABADO FLOTEADO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO  
NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T

Unidad :	PZA
Cantidad :	1.00
Precio Unitario :	\$ 3,263.61
Total :	\$ 3,263.61

C Clave	D: R Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>					
PUERTA0.8X2.10	PUERTA MULTIPANEL DE 0.80 X 2.10 MTS.	pieza	1.00000	\$1,250.00	\$1,250.00
BAST.HERRE	BASTIDOR DE HERRERIA	pieza	1.00000	\$550.00	\$550.00
BISAGRA3"	BISAGRA DE 3"	pieza	2.00000	\$18.50	\$37.00
CHAPA	CHAPA	pieza	1.00000	\$350.00	\$350.00
<b>Total de Materiales</b>					<b>\$2,187.00</b>
<b>Mano de Obra</b>					
OF. CARPINTERO	OFICIAL CARPINTERO	jor	0.40000	\$585.76	\$234.30
AYTE	X AYUDANTE GENERAL	jor	0.40000	\$421.79	\$168.72
<b>Total de Mano de Obra</b>					<b>\$403.02</b>
<b>Herramienta</b>					
HTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$403.02	\$12.09
<b>Total de Herramienta</b>					<b>\$12.09</b>

Costo Directo	\$2,602.11
Indirectos ( 7.50%)	\$195.16
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$143.12
Subtotal	\$2,940.39
Financiamiento ( 0.50%)	\$14.70
Subtotal	\$2,955.09
Utilidad ( 10.00%)	\$295.51
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$13.01

Precio Unitario \$3,263.61

\*\* TRES MIL DOSCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 61/100 M.N. \*\*

*Miguel*

C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOTI10, S.A. DE C.V.

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

**Análisis de Precio Unitario**

**Descripción**

Clave: 20

SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA APAGADOR SENCILLO CON T/ ECONOMICA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL Y CAJA RECTANGULAR DE LAMINA DE 2"X4", POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J.474 Y CERTIFICACION ANCE, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3 M MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: RANURAS, RESANES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.

Unidad :	SAL
Cantidad :	1.00
Precio Unitario : \$	815.38
Total : \$	815.38

C Clave	D: R Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>					
CAJAOCTAGONAL2X4	CAJA OCTAGONAL DE 2 X 4"	pieza	1.00000	\$15.00	\$15.00
APAG.SENCILLO	APAGADOR SENCILLO CON TAPA	pieza	1.00000	\$90.00	\$90.00
POLIDUCNARANJA1/2"	POLIDUCTO NARANJA DE 1/2"	ML	5.00000	\$6.00	\$30.00
CABLE THW NO.12	CABLE THW No. 12 AWG	ml	10.00000	\$10.00	\$100.00
<b>Total de Materiales</b>					<b>\$235.00</b>
<b>Mano de Obra</b>					
OF. ELECTRICISTA	OFICIAL ELECTRICISTA	jor	0.40000	\$585.76	\$234.30
AYTE	X AYUDANTE GENERAL	jor	0.40000	\$421.79	\$168.72
<b>Total de Mano de Obra</b>					<b>\$403.02</b>
<b>Herramienta</b>					
HTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$403.02	\$12.09
<b>Total de Herramienta</b>					<b>\$12.09</b>

Costo Directo	\$650.11
Indirectos ( 7.50%)	\$48.76
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$35.76
Subtotal	\$734.63
Financiamiento ( 0.50%)	\$3.67
Subtotal	\$738.30
Utilidad ( 10.00%)	\$73.83
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$3.25

Precio Unitario \$815.38

\*\* OCHOCIENTOS QUINCE PESOS 38/100 M.N. \*\*

  
C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOTI10, S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA  
Y ECOLOGIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y  
CUARTOS PARA BAÑO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS  
DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS SONORA

TOLSTO10 S.A. DE C.V.  
CALLE VICAM No. 310  
COUNTRY CLUB, SAN CARLOS  
NUEVO GUAYMAS, SONORA

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

**Análisis de Precio Unitario**

**Descripción**

Clave: 21

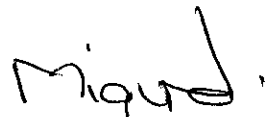
SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA APAGADOR DOBLE CON TAI ECONOMICA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL Y CAJA RECTANGULAR DE LAMINA DE 2"x4", POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE, CODIGO DE COLORES INDICADOS EN PLANOS, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3 M MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.

Unidad : SAL  
Cantidad : 1.00  
Precio Unitario : \$ 834.19  
Total : \$ 834.19

C	Clave	D R	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>							
	APAG.DOBLE		APAGADOR DOBLE	pieza	1.00000	\$90.00	\$90.00
	CAJACHALUPA2X4"		CAJA CHALUPA DE 2 X 4" REFORZADA	pieza	1.00000	\$30.00	\$30.00
	CABLE THW NO.12		CABLE THW No. 12 AWG	ml	10.00000	\$10.00	\$100.00
	POLIDUCNARANJA1/2"		POLIDUCTO NARANJA DE 1/2"	ML	5.00000	\$6.00	\$30.00
	<b>Total de Materiales</b>						<b>\$250.00</b>
<b>Mano de Obra</b>							
	OF. ELECTRICISTA	X	OFICIAL ELECTRICISTA	jor	0.40000	\$585.76	\$234.30
	AYTE		AYUDANTE GENERAL	jor	0.40000	\$421.79	\$168.72
	<b>Total de Mano de Obra</b>						<b>\$403.02</b>
<b>Herramienta</b>							
	HTA		HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$403.02	\$12.09
	<b>Total de Herramienta</b>						<b>\$12.09</b>

Costo Directo \$665.11  
Indirectos ( 7.50%) \$49.88  
Indirectos de Campo ( 5.50%) \$36.58  
Subtotal \$751.57  
Financiamiento ( 0.50%) \$3.76  
Subtotal \$755.33  
Utilidad ( 10.00%) \$75.53  
Cargos Adicionales ( 0.50%) \$3.33

Precio Unitario \$834.19  
\*\* OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 19/100 M.N. \*\*



C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOT10, S.A. DE C.V.

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

**Análisis de Precio Unitario**

**Descripción**

Clave: 22

SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA ALUMBRADO, CON CAJA OCTOGONAL I LAMINA DE 4"X4", POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA CODULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE, CODIGO DE COLORES INDICADOS EN PLANOS, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3 M MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: ROSETA Y FOCO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.

Unidad : SAL  
Cantidad : 2.00  
Precio Unitario : \$ 717.55  
Total : \$ 1,435.10

C Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>						
		CAJA GALV-4X4	pieza	1.00000	\$12.00	\$12.00
		CABLE THW NO.12	ml	10.00000	\$10.00	\$100.00
		POLIDUCNARANJA1/2"	ML	5.00000	\$6.00	\$30.00
		ROSETA PORCELANA	pieza	1.00000	\$15.00	\$15.00
<b>Total de Materiales</b>						<b>\$157.00</b>
<b>Mano de Obra</b>						
		OF. ELECTRICISTA	jor	0.40000	\$585.76	\$234.30
	X	AYTE AYUDANTE GENERAL	jor	0.40000	\$421.79	\$168.72
<b>Total de Mano de Obra</b>						<b>\$403.02</b>
<b>Herramienta</b>						
		HTA HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$403.02	\$12.09
<b>Total de Herramienta</b>						<b>\$12.09</b>

<b>Costo Directo</b>	<b>\$572.11</b>
Indirectos ( 7.50%)	\$42.91
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$31.47
<b>Subtotal</b>	<b>\$646.49</b>
Financiamiento ( 0.50%)	\$3.23
<b>Subtotal</b>	<b>\$649.72</b>
Utilidad ( 10.00%)	\$64.97
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$2.86
<b>Precio Unitario</b>	<b>\$717.55</b>

\*\* SETECIENTOS DIECISIETE PESOS 55/100 M.N. \*\*

  
C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOTI10, S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA  
Y ECOLOGIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y  
CUARTOS PARA BAÑO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS  
DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS SONORA

TOLSTOI10 S.A. DE C.V.  
CALLE VICAM No. 310  
COUNTRY CLUB, SAN CARLOS  
NUEVO GUAYMAS, SONORA

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 23

SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA CONTACTO DE 110 V. MONOFAS POLARIZADO DUPLEX TAPA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL, CON TIERRA FISICA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE DEL #10 Y #12 AWG THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-472 Y CERTIFICACION ANCE, CODIGO DE COLORES INDICADOS EN PLANOS, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3M MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: RANURAS, RESANES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.

Unidad :	SAL
Cantidad :	4.00
Precio Unitario :	\$ 853.01
Total :	\$ 3,412.04

C Clave	D: R Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>					
CONTACTO110	CONTACTO POLARIZADO DOBLE 110	PZA	1.00000	\$105.00	\$105.00
CAJACHALUPA2X4"	CAJA CHALUPA DE 2 X 4" REFORZADA	pieza	1.00000	\$30.00	\$30.00
POLIDUCTO1/2"	POLIDUCTO REFORZADO DE 1/2"	ml	5.00000	\$6.00	\$30.00
CABLE THW NO.12	CABLE THW No. 12 AWG	ml	10.00000	\$10.00	\$100.00
<b>Total de Materiales</b>					<b>\$265.00</b>
<b>Mano de Obra</b>					
OF. ELECTRICISTA	OFICIAL ELECTRICISTA	jor	0.40000	\$585.76	\$234.30
AYTE	X AYUDANTE GENERAL	jor	0.40000	\$421.79	\$168.72
<b>Total de Mano de Obra</b>					<b>\$403.02</b>
<b>Herramienta</b>					
HTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$403.02	\$12.09
<b>Total de Herramienta</b>					<b>\$12.09</b>

Costo Directo	\$680.11
Indirectos ( 7.50%)	\$51.01
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$37.41
Subtotal	\$768.53
Financiamiento ( 0.50%)	\$3.84
Subtotal	\$772.37
Utilidad ( 10.00%)	\$77.24
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$3.40

Precio Unitario \$853.01

\*\* OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 01/100 M.N. \*\*

  
C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOTI10, S.A. DE C.V.

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 24  
SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA QO-4 CIRCUITOS, INCLUYE:  
INTERRUPTORES DE 1 X 15 AMP, SUMINISTRO, COLOCACION, PRUEBAS, MATERIALES,  
CABLEADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA  
EJECUCION. P.U.O.T.

Unidad :	PZA
Cantidad :	1.00
Precio Unitario : \$	1,632.82
Total : \$	1,632.82

C Clave	D: R Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>					
CEN.CARG.4CIRC.	CENTRO DE CARGA DE 4 CIRCUITOS	pieza	1.00000	\$500.01	\$500.01
INTERRUP-1X15	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1 X15 AMP.	pieza	1.00000	\$110.00	\$110.00
<b>Total de Materiales</b>					<b>\$610.01</b>
<b>Mano de Obra</b>					
OF. ELECTRICISTA	OFICIAL ELECTRICISTA	jor	0.66667	\$585.76	\$390.51
AYTE	X AYUDANTE GENERAL	jor	0.66667	\$421.79	\$281.19
<b>Total de Mano de Obra</b>					<b>\$671.70</b>
<b>Herramienta</b>					
HTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$671.70	\$20.15
<b>Total de Herramienta</b>					<b>\$20.15</b>

Costo Directo	\$1,301.86
Indirectos ( 7.50%)	\$97.64
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$71.60
Subtotal	\$1,471.10
Financiamiento ( 0.50%)	\$7.36
Subtotal	\$1,478.46
Utilidad ( 10.00%)	\$147.85
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$6.51

Precio Unitario \$1,632.82

\*\* UN MIL SEISCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 82/100 M.N. \*\*

  
C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOTI10, S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA  
Y ECOLOGIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y  
CUARTOS PARA BAÑO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS  
DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS SONORA

TOLSTO10 S.A. DE C.V.  
CALLE VICAM No. 310  
COUNTRY CLUB, SAN CARLOS  
NUEVO GUAYMAS, SONORA

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 25

ALIMENTACION ELECTRICA A CENTRO DE CARGA DE CUARTO, INCLUYE: PRUEBA  
CABLE THW CAL. 10, HERRAMIENTA, EQUIPO, MATERIALES Y MANO DE OBRA.

Unidad :	ML
Cantidad :	6.00
Precio Unitario : \$	312.66
Total : \$	1,875.96

C	Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>							
	POLIDUCTO1"		POLIDUCTO DE 1"	ml	3.00000	\$12.50	\$37.50
	CABLE THW NO.10		CABLE THW No.10	ml	6.00000	\$18.00	\$108.00
<b>Total de Materiales</b>							<b>\$145.50</b>
<b>Mano de Obra</b>							
	OF. ELECTRICISTA		OFICIAL ELECTRICISTA	jor	0.10000	\$585.76	\$58.58
	AYTE	X	AYUDANTE GENERAL	jor	0.10000	\$421.79	\$42.18
<b>Total de Mano de Obra</b>							<b>\$100.76</b>
<b>Herramienta</b>							
	HTA		HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$100.76	\$3.02
<b>Total de Herramienta</b>							<b>\$3.02</b>

Costo Directo	\$249.28
Indirectos ( 7.50%)	\$18.70
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$13.71
Subtotal	\$281.69
Financiamiento ( 0.50%)	\$1.41
Subtotal	\$283.10
Utilidad ( 10.00%)	\$28.31
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$1.25

Precio Unitario \$312.66

\*\* TRESCIENTOS DOCE PESOS 66/100 M.N. \*\*

  
C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOTI10, S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA  
Y ECOLOGIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y  
CUARTOS PARA BAÑO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS  
DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS SONORA

TOLSTOI10 S.A. DE C.V.  
CALLE VICAM No. 310  
COUNTRY CLUB, SAN CARLOS  
NUEVO GUAYMAS, SONORA

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

**Análisis de Precio Unitario**

**Descripción**

Clave: 26

LIMPIEZA FINAL PARA ENTREGA DE OBRA, INCLUYE: LIMPIEZA DE PISOS, VENTAN  
AZULEJOS, MUEBLES SANITARIOS, ACARREO, APILE, CARGA Y RETIRO DE ESCOMBRO EN  
CAMION DE VOLTEO FUERA DE LA OBRA A CENTRO DE ACOPIO DE MUNICIPIO,  
HERRAMIENTA, MATERIAL DE LIMPIEZA, MANO DE OBRA, Y TODO LO NECESARIO PARA  
SU CORRECTA EJECUCION EN CUALQUIER NIVEL.

Unidad : M2  
Cantidad : 17.00  
Precio Unitario : \$ 54.51  
Total : \$ 926.67

C	Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Mano de Obra</b>							
+	CUADRILLA#2	X	CUADRILLA #2 ( AYUDANTES )	2.0 jor	0.05000	\$843.58	\$42.18
<b>Total de Mano de Obra</b>							<b>\$42.18</b>
<b>Herramienta</b>							
	HTA		HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$42.18	\$1.27
<b>Total de Herramienta</b>							<b>\$1.27</b>

Costo Directo	\$43.45
Indirectos ( 7.50%)	\$3.26
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$2.39
<b>Subtotal</b>	<b>\$49.10</b>
Financiamiento ( 0.50%)	\$0.25
<b>Subtotal</b>	<b>\$49.35</b>
Utilidad ( 10.00%)	\$4.94
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$0.22
<b>Precio Unitario</b>	<b>\$54.51</b>

\*\* CINCUENTA Y CUATRO PESOS 51/100 M.N. \*\*

*Miguel*

C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOTI10, S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA  
Y ECOLOGIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y  
CUARTOS PARA BAÑO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS  
DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS SONORA

TOLSTOI10 S.A. DE C.V.  
CALLE VICAM No. 310  
COUNTRY CLUB, SAN CARLOS  
NUEVO GUAYMAS, SONORA

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 27

LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL AREA DE CONSTRUCCION, INCL  
MATERIALES, EQUIPO, NIVELETAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, VERIFICACION DE  
LOS NIVELES DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU  
CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.

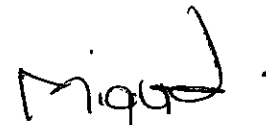
Unidad : M2  
Cantidad : 2.93  
Precio Unitario : \$ 20.17  
Total : \$ 59.10

C	Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>							
	CALHIDRA		CALHIDRA	ton	0.00050	\$2,400.00	\$1.20
	MADERA		MADERA	P.T	0.25000	\$18.00	\$4.50
<b>Total de Materiales</b>							<b>\$5.70</b>
<b>Mano de Obra</b>							
	ALB	X	OFICIAL ALBAÑIL	jor	0.01000	\$585.76	\$5.86
	AYTE		AYUDANTE GENERAL	jor	0.01000	\$421.79	\$4.22
<b>Total de Mano de Obra</b>							<b>\$10.08</b>
<b>Herramienta</b>							
	HTA		HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$10.08	\$0.30
<b>Total de Herramienta</b>							<b>\$0.30</b>

Costo Directo	\$16.08
Indirectos ( 7.50%)	\$1.21
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$0.88
Subtotal	\$18.17
Financiamiento ( 0.50%)	\$0.09
Subtotal	\$18.26
Utilidad ( 10.00%)	\$1.83
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$0.08

Precio Unitario \$20.17

\*\* VEINTE PESOS 17/100 M.N. \*\*



C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOTI10, S.A. DE C.V.

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 28

FABRICACION DE MURO DE BLOCK TIPO APARENTE 12 X 20 X 40 VIBROCOMPRESADO CON UNA RESISTENCIA A LA COMPRESION MAYOR DE 90 KG/CM2, PORCENTAJE DE ABSORCION MENOR DE 6%, COLOCADO A UNA ALTURA DE CUALQUIER NIVEL, JUNTEADO CON MORTERO-CEMENTO-ARENA 1:4, RELLENO DE CELDA Y VARILLA DE 3/8" AHOGADO EN CONCRETO PREMEZCLADO F'C= 150 KG/CM2 REVENIMIENTO MAXIMO 14 CMS @60 CMS. SEGÚN PROYECTO, LAS JUNTAS CUBRIRAN TOTALMENTE LAS CARAS HORIZONTALES Y VERTICALES DE LA PIEZA, ACABADO APARENTE. SU ESPESOR SERA EL MINIMO QUE PERMITA UNA CAPA UNIFORME DE MORTERO Y LA ALINEACION DE LAS PIEZAS. EL ESPESOR DE LAS JUNTAS NO EXCEDERA DE 2.0 CM., INCLUYE: ACARREOS, LIMPIEZA, ANDAMIOS, MANIOBRAS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.

Unidad : M2  
Cantidad : 3.75  
Precio Unitario : \$ 597.95  
Total : \$ 2,242.31

C Clave	D: R Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>					
BLOCK	BLOCK 12X20X40 CMS.	pieza	12.50000	\$14.50	\$181.25
<b>Total de Materiales</b>					<b>\$181.25</b>
<b>Mano de Obra</b>					
ALB	X OFICIAL ALBAÑIL	jor	0.12500	\$585.76	\$73.22
AYTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.12500	\$421.79	\$52.72
<b>Total de Mano de Obra</b>					<b>\$125.94</b>
<b>Herramienta</b>					
HTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$125.94	\$3.78
<b>Total de Herramienta</b>					<b>\$3.78</b>
<b>Auxiliares</b>					
+ ACERO NO. 3 (3/8")	ACERO DE REFUERZO DEL No. 3 (3/8") INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO Y COLOCACION	KG	1.50000	\$21.50	\$32.25
+ CONC-150-3/4"	CONCRETO F'C=150 KG/CM2 HECHO EN OBRA T.M.A 3/4"	M3	0.03000	\$1,951.47	\$58.54
+ MORT-CEM-ARE 1:4	MORTERO CEMENTO ARENA 1:4	M3	0.03500	\$2,142.86	\$75.00
<b>Total de Auxiliares</b>					<b>\$165.79</b>

Costo Directo \$476.76  
Indirectos ( 7.50%) \$35.76  
Indirectos de Campo ( 5.50%) \$26.22  
Subtotal \$538.74  
Financiamiento ( 0.50%) \$2.69  
Subtotal \$541.43  
Utilidad ( 10.00%) \$54.14  
Cargos Adicionales ( 0.50%) \$2.38

Precio Unitario \$597.95

\*\* QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 95/100 M.N. \*\*

  
C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOTI10, S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA  
Y ECOLOGIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y  
CUARTOS PARA BAÑO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS  
DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS SONORA

TOLSTOI10, S.A. DE C.V.  
CALLE VICAM No. 310  
COUNTRY CLUB, SAN CARLOS  
NUEVO GUAYMAS, SONORA

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 29

SUMINISTRO Y COLOCACION DE VITROPISO DE 30X30 CMS. ASENTADO C/ PEGAZULEJO INCLUYE: CORTES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.

Unidad : M2  
Cantidad : 1.43  
Precio Unitario : \$ 370.21  
Total : \$ 529.40

C Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>						
		VITROPISO DE 30X30 CMS.	m2	1.05000	\$150.00	\$157.50
		PEGAVITRO	saco	0.33333	\$85.00	\$28.33
		BOQUILLACOLOR	BOQUILLA P/VITROPISO DE	saco	0.16667	\$90.00
		COLOR				\$15.00
<b>Total de Materiales</b>						<b>\$200.83</b>
<b>Mano de Obra</b>						
	X	OFICIAL ALBAÑIL	jor	0.09091	\$585.76	\$53.25
		AYUDANTE GENERAL	jor	0.09091	\$421.79	\$38.34
<b>Total de Mano de Obra</b>						<b>\$91.59</b>
<b>Herramienta</b>						
		HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$91.59	\$2.75
<b>Total de Herramienta</b>						<b>\$2.75</b>

Costo Directo	\$295.17
Indirectos ( 7.50%)	\$22.14
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$16.23
Subtotal	\$333.54
Financiamiento ( 0.50%)	\$1.67
Subtotal	\$335.21
Utilidad ( 10.00%)	\$33.52
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$1.48
<b>Precio Unitario</b>	<b>\$370.21</b>

\*\* TRESCIENTOS SETENTA PESOS 21/100 M.N. \*\*

  
C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSTOI10, S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA  
Y ECOLOGIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y  
CUARTOS PARA BAÑO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS  
DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS SONORA

TOLSTOI10, S.A. DE C.V.  
CALLE VICAM No. 310  
COUNTRY CLUB, SAN CARLOS  
NUEVO GUAYMAS, SONORA

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 30

FABRICACION DE SARDINEL EN BAÑO, DE 10X10 CMS. A BASE DE CONCI  
F'C=150 KG/CM2, INCLUYE: CIMBRA, DECIMBRA, MATERIALES, EQUIPO Y TODO LO  
NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.

Unidad:	ML
Cantidad:	1.31
Precio Unitario: \$	139.81
Total: \$	183.15

C Clave	D: R Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>					
MADERA	MADERA	P.T	0.25000	\$18.00	\$4.50
<b>Total de Materiales</b>					<b>\$4.50</b>
<b>Mano de Obra</b>					
ALB	X OFICIAL ALBAÑIL	jor	0.08333	\$585.76	\$48.81
AYTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.08333	\$421.79	\$35.15
<b>Total de Mano de Obra</b>					<b>\$83.96</b>
<b>Herramienta</b>					
HTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$83.96	\$2.52
<b>Total de Herramienta</b>					<b>\$2.52</b>
<b>Auxiliares</b>					
+ CONC-150-3/4"	CONCRETO F'C=150 KG/CM2 HECHO EN OBRA T.M.A 3/4"	M3	0.01050	\$1,951.47	\$20.49
<b>Total de Auxiliares</b>					<b>\$20.49</b>

Costo Directo	\$111.47
Indirectos ( 7.50%)	\$8.36
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$6.13
Subtotal	\$125.96
Financiamiento ( 0.50%)	\$0.63
Subtotal	\$126.59
Utilidad ( 10.00%)	\$12.66
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$0.56

Precio Unitario \$139.81

\*\* CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS 81/100 M.N. \*\*

*Miguel*  
C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSTOI10, S.A. DE C.V.

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

**Análisis de Precio Unitario**

**Descripción**

Clave: 31  
SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO ANTIDERRAPANTE EN AREA DE REGADERA,  
ASENTADO CON PEGAZULEJO INCLUYE: CORTES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE  
OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.,

Unidad :	M2
Cantidad :	0.97
Precio Unitario : \$	343.87
Total : \$	333.55

C Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>						
		PISO-ANT	m2	1.05000	\$130.00	\$136.50
		PEGAVITRO	saco	0.33333	\$85.00	\$28.33
		BOQUILLACOLOR	saco	0.16667	\$90.00	\$15.00
		BOQUILLA P/VITROPISO DE COLOR				
<b>Total de Materiales</b>						<b>\$179.83</b>
<b>Mano de Obra</b>						
	X	OFICIAL ALBAÑIL	jor	0.09091	\$585.76	\$53.25
		AYUDANTE GENERAL	jor	0.09091	\$421.79	\$38.34
<b>Total de Mano de Obra</b>						<b>\$91.59</b>
<b>Herramienta</b>						
		HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$91.59	\$2.75
<b>Total de Herramienta</b>						<b>\$2.75</b>

Costo Directo	\$274.17
Indirectos ( 7.50%)	\$20.56
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$15.08
Subtotal	\$309.81
Financiamiento ( 0.50%)	\$1.55
Subtotal	\$311.36
Utilidad ( 10.00%)	\$31.14
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$1.37
<b>Precio Unitario</b>	<b>\$343.87</b>

\*\* TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 87/100 M.N. \*\*

  
C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOTI10, S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA  
Y ECOLOGIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y  
CUARTOS PARA BAÑO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS  
DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS SONORA

TOLSTOI10 S.A. DE C.V.  
CALLE VICAM No. 310  
COUNTRY CLUB, SAN CARLOS  
NUEVO GUAYMAS, SONORA

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 32

ZOCLO DE 10 CMS. ASENTADO CON PEGAZULEJO INCLUYE: CORTES, DESPERDIC  
MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU  
CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.

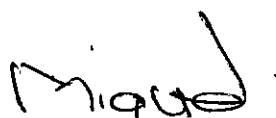
Unidad : ML  
Cantidad : 5.62  
Precio Unitario : \$ 89.23  
Total : \$ 501.47

C	Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>							
	VITRO30X30		VITROPISO DE 30X30 CMS.	m2	0.10000	\$150.00	\$15.00
	PEGAZULEJO		PEGAZULEJO NIASA	saco	0.05000	\$85.00	\$4.25
<b>Total de Materiales</b>							<b>\$19.25</b>
<b>Mano de Obra</b>							
	ALB	X	OFICIAL ALBAÑIL	jor	0.05000	\$585.76	\$29.29
	AYTE		AYUDANTE GENERAL	jor	0.05000	\$421.79	\$21.09
<b>Total de Mano de Obra</b>							<b>\$50.38</b>
<b>Herramienta</b>							
	HTA		HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$50.38	\$1.51
<b>Total de Herramienta</b>							<b>\$1.51</b>

Costo Directo	\$71.14
Indirectos ( 7.50%)	\$5.34
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$3.91
Subtotal	\$80.39
Financiamiento ( 0.50%)	\$0.40
Subtotal	\$80.79
Utilidad ( 10.00%)	\$8.08
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$0.36

Precio Unitario \$89.23

\*\* OCHENTA Y NUEVE PESOS 23/100 M.N. \*\*

  
C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOTI10, S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA  
Y ECOLOGIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y  
CUARTOS PARA BAÑO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS  
DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS SONORA

TOLSTO10 S.A. DE C.V.  
CALLE VICAM No. 310  
COUNTRY CLUB, SAN CARLOS  
NUEVO GUAYMAS, SONORA

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 33

SUMINISTRO Y COLOCACION DE AZULEJO EN SANITARIOS DE 15X20 CMS. ASENT,  
CON PEGAZULEJO INCLUYE; CORTES, DESPERDICIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA,  
MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.

Unidad : M2  
Cantidad : 8.55  
Precio Unitario : \$ 370.21  
Total : \$ 3,165.30

C Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>						
		AZULEJO 15X20	AZULEJO FDE 15X20 CM.	m2	1.05000	\$150.00 \$157.50
		PEGAVITRO	PEGAVITRO	saco	0.33333	\$85.00 \$28.33
		BOQUILLACOLOR	BOQUILLA P/VITROPISO DE COLOR	saco	0.16667	\$90.00 \$15.00
<b>Total de Materiales</b>						<b>\$200.83</b>
<b>Mano de Obra</b>						
	X	ALB	OFICIAL ALBAÑIL	jor	0.09091	\$585.76 \$53.25
		AYTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.09091	\$421.79 \$38.34
<b>Total de Mano de Obra</b>						<b>\$91.59</b>
<b>Herramienta</b>						
		HTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$91.59 \$2.75
<b>Total de Herramienta</b>						<b>\$2.75</b>

Costo Directo	\$295.17
Indirectos ( 7.50%)	\$22.14
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$16.23
Subtotal	\$333.54
Financiamiento ( 0.50%)	\$1.67
Subtotal	\$335.21
Utilidad ( 10.00%)	\$33.52
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$1.48

Precio Unitario \$370.21

\*\* TRESCIENTOS SETENTA PESOS 21/100 M.N. \*\*

  
C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOTI10, S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA  
Y ECOLOGIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y  
CUARTOS PARA BAÑO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS  
DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS SONORA

TOLSTOI10 S.A. DE C.V.  
CALLE VICAM No. 310  
COUNTRY CLUB, SAN CARLOS  
NUEVO GUAYMAS, SONORA

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 34

APLANADO ACABADO REPELLADO SOBRE MUROS, CON MEZCLA CEMENTO AR EN PROPORCIÓN DE 1:4, PARA RECIBIR AZULEJO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, ANDAMIOS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

Unidad : M2  
Cantidad : 8.55  
Precio Unitario : \$ 162.22  
Total : \$ 1,386.98

C	Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Mano de Obra</b>							
	ALB	X	OFICIAL ALBAÑIL	jor	0.08333	\$585.76	\$48.81
	AYTE		AYUDANTE GENERAL	jor	0.08333	\$421.79	\$35.15
<b>Total de Mano de Obra</b>							<b>\$83.96</b>
<b>Herramienta</b>							
	HTA		HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$83.96	\$2.52
<b>Total de Herramienta</b>							<b>\$2.52</b>
<b>Auxiliares</b>							
	+ MORT-CEM-ARE 1:4		MORTERO CEMENTO ARENA 1: 4	M3	0.02000	\$2,142.86	\$42.86
<b>Total de Auxiliares</b>							<b>\$42.86</b>

Costo Directo	\$129.34
Indirectos ( 7.50%)	\$9.70
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$7.11
Subtotal	\$146.15
Financiamiento ( 0.50%)	\$0.73
Subtotal	\$146.88
Utilidad ( 10.00%)	\$14.69
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$0.65

Precio Unitario \$162.22

\*\* CIENTO SESENTA Y DOS PESOS 22/100 M.N. \*\*

*Miguel*

C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOTI10, S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA  
Y ECOLOGIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y  
CUARTOS PARA BAÑO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS  
DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS SONORA

TOLSTO10 S.A. DE C.V.  
CALLE VICAM No. 310  
COUNTRY CLUB, SAN CARLOS  
NUEVO GUAYMAS, SONORA

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 35

SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA A DOS MANOS EN MURO FRONT  
INCLUYE: POLIZAS DE GARANTIA Y CALIDAD, SELLADOR MARCA COMEX Ó SIMILIAR Y  
PINTURA VINILICA MARCA COMEX Ó SIMILAR, ANDAMIOS, ACARREOS, MATERIAL DE  
APLICACION, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA  
SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.

Unidad :	M2
Cantidad :	8.50
Precio Unitario : \$	88.12
Total : \$	749.02

C Clave	D: R Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>					
PINT.VINILICA	PINTURA VINILICA MARCA COMEX LINEA VINIMEX	litro	0.20000	\$120.00	\$24.00
SELL.VINILICO	SELLADOR VINILICO	litro	0.05000	\$95.00	\$4.75
<b>Total de Materiales</b>					<b>\$28.75</b>
<b>Mano de Obra</b>					
PINTOR	OFICIAL PINTOR	jor	0.04000	\$585.76	\$23.43
AYTE	X AYUDANTE GENERAL	jor	0.04000	\$421.79	\$16.87
<b>Total de Mano de Obra</b>					<b>\$40.30</b>
<b>Herramienta</b>					
HTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$40.30	\$1.21
<b>Total de Herramienta</b>					<b>\$1.21</b>

Costo Directo	\$70.26
Indirectos ( 7.50%)	\$5.27
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$3.86
Subtotal	\$79.39
Financiamiento ( 0.50%)	\$0.40
Subtotal	\$79.79
Utilidad ( 10.00%)	\$7.98
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$0.35

Precio Unitario \$88.12

\*\* OCHENTA Y OCHO PESOS 12/100 M.N. \*\*

  
C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOTI10, S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA  
Y ECOLOGIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y  
CUARTOS PARA BAÑO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS  
DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS SONORA

TOLSTOI10 S.A. DE C.V.  
CALLE VICAM No. 310  
COUNTRY CLUB, SAN CARLOS  
NUEVO GUAYMAS, SONORA

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 36

SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAS DE ALUMINIO NATURAL DE 0.60 X 0.40 M  
CON CRISTAL CLARO DE 3 MM, DE TIPO DESLIZABLE DE DOS PANELES SEGUN  
ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, INCLUYE: SELLADO CON SILICON, LIMPIEZA,  
ENCUADRE, PERFILADO ACABADO FLOTEADO, FIJADO, MATERIALES, HERRAMIENTA,  
MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.P.U.O.T.

Unidad : PZA  
Cantidad : 1.00  
Precio Unitario : \$ 1,349.45  
Total : \$ 1,349.45

C Clave	D: R Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>					
VENT.ALUM.0.60X.40	VENTANA DE ALUMINIO DE 0.60 X 0.40 MTS.	pieza	1.00000	\$730.00	\$730.00
<b>Total de Materiales</b>					<b>\$730.00</b>
<b>Mano de Obra</b>					
OF. ALUMINERO	OFICIAL ALUMINERO	jor	0.33333	\$585.76	\$195.25
AYTE	X AYUDANTE GENERAL	jor	0.33333	\$421.79	\$140.60
<b>Total de Mano de Obra</b>					<b>\$335.85</b>
<b>Herramienta</b>					
HTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$335.85	\$10.08
<b>Total de Herramienta</b>					<b>\$10.08</b>

Costo Directo	\$1,075.93
Indirectos ( 7.50%)	\$80.69
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$59.18
Subtotal	\$1,215.80
Financiamiento ( 0.50%)	\$6.08
Subtotal	\$1,221.88
Utilidad ( 10.00%)	\$122.19
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$5.38

Precio Unitario \$1,349.45

\*\* UN MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 45/100 M.N. \*\*

  
C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOTI10, S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA  
Y ECOLOGIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y  
CUARTOS PARA BAÑO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS  
DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS SONORA

TOLSTO10 S.A. DE C.V.  
CALLE VICAM No. 310  
COUNTRY CLUB, SAN CARLOS  
NUEVO GUAYMAS, SONORA

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 37

SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE TAMBOR ROBLE LISA MCA. MASONITE 80 X 210 CMS, INCLUYE: BASTIDOR METALICO ACERO ESTRUCTURAL, BISAGRAS SEGUN ESPECIFICACIONES EN PLANOS, CHAPA TIPO POMO TIPO GEORGIAN NIQUEL ACABADO SATINADO, PARA ENTRADA PRINCIPAL, ACABADO BARNIZ NATURAL, INCLUYE: SELLADO, LIMPIEZA, ENCUADRE, FIJADO, PERFILADO ACABADO FLOTEADO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.

Unidad :	PZA
Cantidad :	1.00
Precio Unitario :	\$ 2,853.04
Total :	\$ 2,853.04

C	Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>							
	BAST.HERRE		BASTIDOR DE HERRERIA	pieza	1.00000	\$550.00	\$550.00
	PUERTA-TAM		PUERTA DE TAMBOR DE 0.80 X 2.10 MTS	pieza	1.00000	\$974.54	\$974.54
	BISAGRA3"		BISAGRA DE 3"	pieza	2.00000	\$18.50	\$37.00
	CHAPA		CHAPA	pieza	1.00000	\$350.00	\$350.00
<b>Total de Materiales</b>							<b>\$1,911.54</b>
<b>Mano de Obra</b>							
	OF. CARPINTERO		OFICIAL CARPINTERO	jor	0.35000	\$585.76	\$205.02
	AYTE	X	AYUDANTE GENERAL	jor	0.35000	\$421.79	\$147.63
<b>Total de Mano de Obra</b>							<b>\$352.65</b>
<b>Herramienta</b>							
	HTA		HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$352.65	\$10.58
<b>Total de Herramienta</b>							<b>\$10.58</b>

Costo Directo	\$2,274.77
Indirectos ( 7.50%)	\$170.61
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$125.11
Subtotal	\$2,570.49
Financiamiento ( 0.50%)	\$12.85
Subtotal	\$2,583.34
Utilidad ( 10.00%)	\$258.33
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$11.37

Precio Unitario \$2,853.04

\*\* DOS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 04/100 M.N. \*\*

*Miguel*

C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOT10, S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA  
Y ECOLOGIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y  
CUARTOS PARA BAÑO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS  
DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS SONORA

TOLSTO10 S.A. DE C.V.  
CALLE VICAM No. 310  
COUNTRY CLUB, SAN CARLOS  
NUEVO GUAYMAS, SONORA

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 38  
SUMINISTRO Y COLOCACION DE INODORO BLANCO DICA O SIMILAR, . INCLUYI  
VALVULA DE TANQUE BAJO, CUELLO DE CERA, PIJAS, LLAVE DE CONTROL, MANGUERA  
DE ALIMENTACION DE PLASTICO REFORZADO, ASIENTO DE PLASTICO, SUMINISTRO Y  
COLOCACION, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA  
SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.

	Unidad :	PZA
	Cantidad :	1.00
	Precio Unitario : \$	3,404.16
	Total : \$	3,404.16

C	Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>							
	W.C750		W.C	pieza	1.00000	\$1,700.00	\$1,700.00
	MANGUERAP/WC		MANGUERA PARA W.C	pieza	1.00000	\$60.00	\$60.00
	LLAVEANGULAR1/2"		LLAVE ANGULAR DE 1/2"	pieza	1.00000	\$105.00	\$105.00
	ASIENTOP/W.C		ASIENTO PARA W.C	pieza	1.00000	\$300.00	\$300.00
	CUELLOCERA		CUELLO DE CERA	pieza	1.00000	\$35.00	\$35.00
	PIJA		PIJA PARA W.C	pieza	1.00000	\$9.50	\$9.50
	<b>Total de Materiales</b>						<b>\$2,209.50</b>
<b>Mano de Obra</b>							
	PLOMERO		OFICIAL PLOMERO	jor	0.83333	\$166.18	\$138.48
	AYTE	X	AYUDANTE GENERAL	jor	0.83333	\$421.79	\$351.49
	<b>Total de Mano de Obra</b>						<b>\$489.97</b>
<b>Herramienta</b>							
	HTA		HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$489.97	\$14.70
	<b>Total de Herramienta</b>						<b>\$14.70</b>

	Costo Directo	\$2,714.17
	Indirectos ( 7.50%)	\$203.56
	Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$149.28
	<b>Subtotal</b>	<b>\$3,067.01</b>
	Financiamiento ( 0.50%)	\$15.34
	<b>Subtotal</b>	<b>\$3,082.35</b>
	Utilidad ( 10.00%)	\$308.24
	Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$13.57
	<b>Precio Unitario</b>	<b>\$3,404.16</b>

**\*\* TRES MIL CUATROCIENTOS CUATRO PESOS 16/100 M.N. \*\***

  
C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOT10, S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA  
Y ECOLOGIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y  
CUARTOS PARA BAÑO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS  
DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS SONORA

TOLSTO10 S.A. DE C.V.  
CALLE VICAM No. 310  
COUNTRY CLUB, SAN CARLOS  
NUEVO GUAYMAS, SONORA

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 39

SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVABO DE CERAMICA COLOR BLANCO INCLUYE  
SUMINISTRO, COLOCACION, LLAVE DE CONTROL, LLAVE INDIVIDUAL MCA. URREA MOD.  
242 O SIMILAR, MANGUERA DE ALIMENTACION DE PLASTICO REFORZADO, CESPOL,  
MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA  
EJECUCION. P.U.O.T.

Unidad : PZA  
Cantidad : 1.00  
Precio Unitario : \$ 3,122.59  
Total : \$ 3,122.59

C	Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>							
	LAVABO		LAVABO MARCA COLOR BLANCO	pieza	1.00000	\$1,500.00	\$1,500.00
	CESPOLPVC2"		CESPOL DE PVC DE 2" DE DIAM.	pieza	1.00000	\$30.00	\$30.00
	LLAVEMEZCLA		LLAVE MEZCLADORA	pieza	1.00000	\$300.00	\$300.00
	MANGURAP/LAVABO		MANGUERA PARA LAVABO	pieza	1.00000	\$50.00	\$50.00
	LLAVEANGULAR1/2"		LLAVE ANGULAR DE 1/2" CROMADA	pieza	1.00000	\$105.00	\$105.00
<b>Total de Materiales</b>							<b>\$1,985.00</b>
<b>Mano de Obra</b>							
	PLOMERO		OFICIAL PLOMERO	jor	0.83333	\$166.18	\$138.48
	AYTE	X	AYUDANTE GENERAL	jor	0.83333	\$421.79	\$351.49
<b>Total de Mano de Obra</b>							<b>\$489.97</b>
<b>Herramienta</b>							
	HTA		HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$489.97	\$14.70
<b>Total de Herramienta</b>							<b>\$14.70</b>

Costo Directo	\$2,489.67
Indirectos ( 7.50%)	\$186.73
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$136.93
Subtotal	\$2,813.33
Financiamiento ( 0.50%)	\$14.07
Subtotal	\$2,827.40
Utilidad ( 10.00%)	\$282.74
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$12.45
<b>Precio Unitario</b>	<b>\$3,122.59</b>

\*\* TRES MIL CIENTO VEINTIDOS PESOS 59/100 M.N. \*\*

  
C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOTI10, S.A. DE C.V.

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 40  
RAMALEO SANITARIO A BASE DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 4" DE DIAM. M/  
DURALON, INCLUYE SUMINISTRO, EXCAVACION, TENDIDO, PIEZAS (CODOS, TEES, TAPON  
REGISTRO, ETC.) RELLENOS, PRUEBAS, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRAY  
TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.

Unidad : SAL  
Cantidad : 1.00  
Precio Unitario : \$ 779.17  
Total : \$ 779.17

C Clave	D: R Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>					
TUBOPVC4"	TUBO DE PVC SANITARIO DE 4"	ml	2.50000	\$55.00	\$137.50
CODOPVC4"	CODO DE PVC SANIATRIO DE 4"	pieza	2.00000	\$21.00	\$42.00
YEE-PVC-SAN-4"	YEE DE PVC SANITARIA DE 4" X 4" DIAMETRO	pieza	1.00000	\$20.00	\$20.00
PEGAMENTOPVC	PEGAMENTO PARA PVC	pza	0.15000	\$120.00	\$18.00
<b>Total de Materiales</b>					<b>\$217.50</b>
<b>Mano de Obra</b>					
PLOMERO	OFICIAL PLOMERO	jor	0.66667	\$166.18	\$110.79
AYTE	X AYUDANTE GENERAL	jor	0.66667	\$421.79	\$281.19
<b>Total de Mano de Obra</b>					<b>\$391.98</b>
<b>Herramienta</b>					
HTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$391.98	\$11.76
<b>Total de Herramienta</b>					<b>\$11.76</b>

Costo Directo	\$621.24
Indirectos ( 7.50%)	\$46.59
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$34.17
Subtotal	\$702.00
Financiamiento ( 0.50%)	\$3.51
Subtotal	\$705.51
Utilidad ( 10.00%)	\$70.55
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$3.11

Precio Unitario \$779.17

\*\* SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS 17/100 M.N. \*\*

  
C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOTI10, S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA  
Y ECOLOGIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y  
CUARTOS PARA BAÑO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS  
DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS SONORA

TOLSTOI10 S.A. DE C.V.  
CALLE VICAM No. 310  
COUNTRY CLUB, SAN CARLOS  
NUEVO GUAYMAS, SONORA

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 41

RAMALEO SANITARIO A BASE DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 2" DE DIAM. MARC DURALON, INCLUYE SUMINISTRO, EXCAVACION, TENDIDO, PIEZAS (CODOS, TEES, ETC.) RELLENOS, PRUEBAS, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRAY TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.

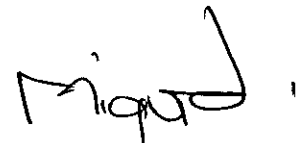
Unidad :	SAL
Cantidad :	1.00
Precio Unitario : \$	653.12
Total : \$	653.12

C Clave	D: R Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>					
	TUBOPVC2"	ml	3.50000	\$30.00	\$105.00
	CODOPVC2"	pieza	1.00000	\$12.00	\$12.00
<b>Total de Materiales</b>					<b>\$117.00</b>
<b>Mano de Obra</b>					
	PLOMERO	jor	0.66667	\$166.18	\$110.79
	AYTE	jor	0.66667	\$421.79	\$281.19
<b>Total de Mano de Obra</b>					<b>\$391.98</b>
<b>Herramienta</b>					
	HTA	(%)mo	0.03000	\$391.98	\$11.76
<b>Total de Herramienta</b>					<b>\$11.76</b>

Costo Directo	\$520.74
Indirectos ( 7.50%)	\$39.06
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$28.64
Subtotal	\$588.44
Financiamiento ( 0.50%)	\$2.94
Subtotal	\$591.38
Utilidad ( 10.00%)	\$59.14
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$2.60

Precio Unitario \$653.12

\*\* SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 12/100 M.N. \*\*



C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOTI10, S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA  
Y ECOLOGIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y  
CUARTOS PARA BAÑO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS  
DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS SONORA

TOLSTOI10 S.A. DE C.V.  
CALLE VICAM No. 310  
COUNTRY CLUB, SAN CARLOS  
NUEVO GUAYMAS, SONORA

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 42

RAMALEO HIDRAULICO PARA MUEBLE SANITARIO Y REGADERAS, A BASE DE TUBO CPVC DE 1/2", INCLUYE SUMINISTRO, PIEZAS (CODOS,TEES, ETC.) RANURAS, TENDIDO, RESANES Y PRUEBA HIDROSTATICA, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRAY TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.

Unidad : SAL  
Cantidad : 3.00  
Precio Unitario : \$ 631.81  
Total : \$ 1,895.43

C	Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>							
	TUBO-PVC-1/2"		TUBO PVC DE 1/2"	ml	4.00000	\$15.00	\$60.00
	CODOPVC2"		CODO DE PVC DE 2"	pieza	2.00000	\$12.00	\$24.00
	TEE-PVC-1/2"		TEE PVC DE 1/2"	pieza	2.00000	\$5.00	\$10.00
	PEGAMENTO PVC		PEGAMENTO PARA PVC	pza	0.05000	\$120.00	\$6.00
<b>Total de Materiales</b>							<b>\$100.00</b>
<b>Mano de Obra</b>							
	PLOMERO		OFICIAL PLOMERO	jor	0.66667	\$166.18	\$110.79
	AYTE	X	AYUDANTE GENERAL	jor	0.66667	\$421.79	\$281.19
<b>Total de Mano de Obra</b>							<b>\$391.98</b>
<b>Herramienta</b>							
	HTA		HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$391.98	\$11.76
<b>Total de Herramienta</b>							<b>\$11.76</b>

Costo Directo	\$503.74
Indirectos ( 7.50%)	\$37.78
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$27.71
Subtotal	\$569.23
Financiamiento ( 0.50%)	\$2.85
Subtotal	\$572.08
Utilidad ( 10.00%)	\$57.21
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$2.52
<b>Precio Unitario</b>	<b>\$631.81</b>

\*\* SEISCIENTOS TREINTA Y UN PESOS 81/100 M.N. \*\*

  
C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOTI10, S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA  
Y ECOLOGIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y  
CUARTOS PARA BAÑO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS  
DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS SONORA

TOLSTOI10 S.A. DE C.V.  
CALLE VICAM No. 310  
COUNTRY CLUB, SAN CARLOS  
NUEVO GUAYMAS, SONORA

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 43

CONSTRUCCION DE REGISTRO A BASE DE LADRILLO 7x14x28 CMS. DE 40X60X40 C  
APLANADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4, PLANTILLA DE 5 CMS., TAPA DE  
CONCRETO REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA, INCLUYE; MATERIALES,  
HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO APAR SU CORRECTA  
EJECUCION. P.U.O.T.

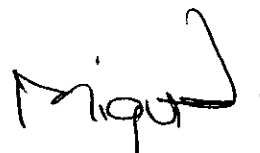
Unidad :	PZA
Cantidad :	1.00
Precio Unitario : \$	1,970.46
Total : \$	1,970.46

C Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>						
LADRILLO7X14X28		LADRILLO ROJO RECOCIDO 7X14X28	pieza	70.00000	\$5.00	\$350.00
<b>Total de Materiales</b>						<b>\$350.00</b>
<b>Mano de Obra</b>						
ALB	X	OFICIAL ALBAÑIL	jor	0.76923	\$585.76	\$450.58
AYTE		AYUDANTE GENERAL	jor	0.76923	\$421.79	\$324.45
<b>Total de Mano de Obra</b>						<b>\$775.03</b>
<b>Herramienta</b>						
HTA		HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$775.03	\$23.25
<b>Total de Herramienta</b>						<b>\$23.25</b>
<b>Auxiliares</b>						
+ CONC-150-11/2"		CONCRETO F'C=150 KG/CM2 HECHO EN OBRA T.M.A 1 1/2"	M3	0.10200	\$1,787.75	\$182.35
+ MORT-CEM-ARE 1:4		MORTERO CEMENTO ARENA 1: 4	M3	0.11220	\$2,142.86	\$240.43
<b>Total de Auxiliares</b>						<b>\$422.78</b>

Costo Directo	\$1,571.06
Indirectos ( 7.50%)	\$117.83
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$86.41
<b>Subtotal</b>	<b>\$1,775.30</b>
Financiamiento ( 0.50%)	\$8.88
<b>Subtotal</b>	<b>\$1,784.18</b>
Utilidad ( 10.00%)	\$178.42
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$7.86

Precio Unitario \$1,970.46

\*\* UN MIL NOVECIENTOS SETENTA PESOS 46/100 M.N. \*\*



C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOTI10, S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA  
Y ECOLOGIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y  
CUARTOS PARA BAÑO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS  
DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS SONORA

TOLSTOI10 S.A. DE C.V.  
CALLE VICAM No. 310  
COUNTRY CLUB, SAN CARLOS  
NUEVO GUAYMAS, SONORA

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 44

SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO PVC SANITARIO 4" DIAMETRO, INCL  
EXCAVACION, RELLENOS, PRUEBA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE  
OBRA. P.U.O.T.

Unidad : ML  
Cantidad : 10.00  
Precio Unitario : \$ 122.02  
Total : \$ 1,220.20

C	Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>							
	TUBOPVC4"		TUBO DE PVC SANITARIO DE 4"	ml	1.00000	\$55.00	\$55.00
	PEGAMENTOPVC		PEGAMENTO PARA PVC	pza	0.10000	\$120.00	\$12.00
<b>Total de Materiales</b>							<b>\$67.00</b>
<b>Mano de Obra</b>							
	PLOMERO		OFICIAL PLOMERO	jor	0.05000	\$166.18	\$8.31
	AYTE	X	AYUDANTE GENERAL	jor	0.05000	\$421.79	\$21.09
<b>Total de Mano de Obra</b>							<b>\$29.40</b>
<b>Herramienta</b>							
	HTA		HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$29.40	\$0.88
<b>Total de Herramienta</b>							<b>\$0.88</b>

Costo Directo \$97.28  
Indirectos ( 7.50%) \$7.30  
Indirectos de Campo ( 5.50%) \$5.35  
Subtotal \$109.93  
Financiamiento ( 0.50%) \$0.55  
Subtotal \$110.48  
Utilidad ( 10.00%) \$11.05  
Cargos Adicionales ( 0.50%) \$0.49

Precio Unitario \$122.02

\*\* CIENTO VEINTIDOS PESOS 02/100 M.N. \*\*

*Miguel*

C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOTI10, S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA  
Y ECOLOGIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y  
CUARTOS PARA BAÑO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS  
DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS SONORA

TOLSTO110 S.A. DE C.V.  
CALLE VICAM No. 310  
COUNTRY CLUB, SAN CARLOS  
NUEVO GUAYMAS, SONORA

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

**Análisis de Precio Unitario**

**Descripción**

Clave: 45

SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO CPVC DE 1/2" INCLUYE EXCAVACIONES, RELLENOS, PRUEBA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA. P.U.O.T.

Unidad : ML  
Cantidad : 10.00  
Precio Unitario : \$ 32.32  
Total : \$ 323.20

C	Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>							
	TUBO-CPVC-1/2"		TUBO CPVC DE 1/2"	ml	1.05000	\$13.00	\$13.65
<b>Total de Materiales</b>							<b>\$13.65</b>
<b>Mano de Obra</b>							
	PLOMERO		OFICIAL PLOMERO	jor	0.02000	\$166.18	\$3.32
	AYTE	X	AYUDANTE GENERAL	jor	0.02000	\$421.79	\$8.44
<b>Total de Mano de Obra</b>							<b>\$11.76</b>
<b>Herramienta</b>							
	HTA		HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$11.76	\$0.35
<b>Total de Herramienta</b>							<b>\$0.35</b>

Costo Directo \$25.76  
Indirectos ( 7.50%) \$1.93  
Indirectos de Campo ( 5.50%) \$1.42  
Subtotal \$29.11  
Financiamiento ( 0.50%) \$0.15  
Subtotal \$29.26  
Utilidad ( 10.00%) \$2.93  
Cargos Adicionales ( 0.50%) \$0.13

Precio Unitario \$32.32

\*\* TREINTA Y DOS PESOS 32/100 M.N. \*\*

  
C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOT110, S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA  
Y ECOLOGIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y  
CUARTOS PARA BAÑO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS  
DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS SONORA

TOLSTOI10 S.A. DE C.V.  
CALLE VICAM No. 310  
COUNTRY CLUB, SAN CARLOS  
NUEVO GUAYMAS, SONORA

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 46

SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA APAGADOR DOBLE CON T/ ECONOMICA MARCA BITUCINO Ó SIMILAR COLOR MARFIL Y CAJA RECTANGULAR DE LAMINA DE 2"X4", POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J.474 Y CERTIFICACION ANCE, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3 M MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: RANURAS, RESANES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.


Unidad :	SAL
Cantidad :	1.00
Precio Unitario : \$	834.19
Total : \$	834.19

C Clave	D: R	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>						
APAG.DOUBLE		APAGADOR DOBLE	pieza	1.00000	\$90.00	\$90.00
CAJACHALUPA2X4"		CAJA CHALUPA DE 2 X 4" REFORZADA	pieza	1.00000	\$30.00	\$30.00
CABLE THW NO.12		CABLE THW No. 12 AWG	ml	10.00000	\$10.00	\$100.00
POLIDUCNARANJA1/2"		POLIDUCTO NARANJA DE 1/2"	ML	5.00000	\$6.00	\$30.00
<b>Total de Materiales</b>						<b>\$250.00</b>
<b>Mano de Obra</b>						
AYTE		AYUDANTE GENERAL	jor	0.40000	\$421.79	\$168.72
OF. ELECTRICISTA	X	OFICIAL ELECTRICISTA	jor	0.40000	\$585.76	\$234.30
<b>Total de Mano de Obra</b>						<b>\$403.02</b>
<b>Herramienta</b>						
HTA		HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$403.02	\$12.09
<b>Total de Herramienta</b>						<b>\$12.09</b>

Costo Directo	\$665.11
Indirectos ( 7.50%)	\$49.88
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$36.58
Subtotal	\$751.57
Financiamiento ( 0.50%)	\$3.76
Subtotal	\$755.33
Utilidad ( 10.00%)	\$75.53
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$3.33

Precio Unitario \$834.19

\*\* OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 19/100 M.N. \*\*



C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSTOI10, S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA  
Y ECOLOGIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y  
CUARTOS PARA BAÑO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS  
DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS SONORA

TOLSTO110 S.A. DE C.V.  
CALLE VICAM No. 310  
COUNTRY CLUB, SAN CARLOS  
NUEVO GUAYMAS, SONORA

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 47

SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA ALUMBRADO, CON CAJA OCTOGON DE LAMINA GALVANIZADA DE 4"X4", POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA CODULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE, CODIGO DE COLORES INDICADOS EN PLANOS, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3 M MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: NIVELACION, RANURADO, RESANES, AHOGADO, ROSETA Y FOCO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.

Unidad :	SAL
Cantidad :	1.00
Precio Unitario : \$	717.55
Total : \$	717.55

C Clave	D: R Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>					
	CAJA GALVANIZADA DE 4"X4"	pieza	1.00000	\$12.00	\$12.00
	CABLE THW No. 12 AWG	ml	10.00000	\$10.00	\$100.00
	POLIDUCNARANJA 1/2"	ML	5.00000	\$6.00	\$30.00
	ROSETA PORCELANA	pieza	1.00000	\$15.00	\$15.00
<b>Total de Materiales</b>					<b>\$157.00</b>
<b>Mano de Obra</b>					
	OF. ELECTRICISTA	jor	0.40000	\$585.76	\$234.30
	AYTE	X jor	0.40000	\$421.79	\$168.72
<b>Total de Mano de Obra</b>					<b>\$403.02</b>
<b>Herramienta</b>					
	HTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$403.02
<b>Total de Herramienta</b>					<b>\$12.09</b>

Costo Directo	\$572.11
Indirectos ( 7.50%)	\$42.91
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$31.47
Subtotal	\$646.49
Financiamiento ( 0.50%)	\$3.23
Subtotal	\$649.72
Utilidad ( 10.00%)	\$64.97
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$2.86

Precio Unitario \$717.55

\*\* SETECIENTOS DIECISIETE PESOS 55/100 M.N. \*\*

  
C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOT110, S.A. DE C.V.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA URBANA  
Y ECOLOGIA

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y  
CUARTOS PARA BAÑO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS  
DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS SONORA

TOLSTOI10 S.A. DE C.V.  
CALLE VICAM No. 310  
COUNTRY CLUB, SAN CARLOS  
NUEVO GUAYMAS, SONORA

FECHA INICIO: 10 MARZO DEL 2021  
FECHA TERMINO: 28 MAYO DEL 2021  
PERIODO DE EJECUCION: 80 DIAS NATURALES

### Análisis de Precio Unitario

#### Descripción

Clave: 48

SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA CONTACTO DE 110 V. MONOFAS POLARIZADO DUPLEX, TAPA MARCA BITUCINO Ó SIMILAR COLOR MARFIL, CON TIERRA FISICA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE DEL #10 Y #12 AWG THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-472 Y CERTIFICACION ANCE, CODIGO DE COLORES INDICADOS EN PLANOS, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3M MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: RANURAS, RESANES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.

Unidad :	SAL
Cantidad :	1.00
Precio Unitario : \$	853.01
Total : \$	853.01

C Clave	D: R Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
<b>Materiales</b>					
CONTACTO110	CONTACTO POLARIZADO DOBLE 110	PZA	1.00000	\$105.00	\$105.00
CAJACHALUPA2X4"	CAJA CHALUPA DE 2 X 4" REFORZADA	pieza	1.00000	\$30.00	\$30.00
POLIDUCTO1/2"	POLIDUCTO REFORZADO DE 1/2"	ml	5.00000	\$6.00	\$30.00
CABLE THW NO.12	CABLE THW No. 12 AWG	ml	10.00000	\$10.00	\$100.00
<b>Total de Materiales</b>					<b>\$265.00</b>
<b>Mano de Obra</b>					
OF. ELECTRICISTA	OFICIAL ELECTRICISTA	jor	0.40000	\$585.76	\$234.30
AYTE	AYUDANTE GENERAL	jor	0.40000	\$421.79	\$168.72
<b>Total de Mano de Obra</b>					<b>\$403.02</b>
<b>Herramienta</b>					
HTA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$403.02	\$12.09
<b>Total de Herramienta</b>					<b>\$12.09</b>

Costo Directo	\$680.11
Indirectos ( 7.50%)	\$51.01
Indirectos de Campo ( 5.50%)	\$37.41
Subtotal	\$768.53
Financiamiento ( 0.50%)	\$3.84
Subtotal	\$772.37
Utilidad ( 10.00%)	\$77.24
Cargos Adicionales ( 0.50%)	\$3.40

Precio Unitario \$853.01

\*\* OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 01/100 M.N. \*\*

  
C. MIGUEL ANGEL ESTRADA CAMINO  
TOLSOT110, S.A. DE C.V.